



COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI
(provincia di Verona)

Il Responsabile Settore Servizi Tecnici-Edilizia Pubblica

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PRELIMINARE
A PROCEDURA NEGOZIATA**

ai sensi delle Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

Affidamento dei lavori di
***Manutenzione straordinaria con riqualificazione funzionale della centrale termica
della scuola secondaria di primo grado "Gino Fano"***

Il Comune di Colognola ai Colli

RENDE NOTO

il presente avviso per manifestazione di interesse, al fine di individuare almeno 3 operatori, se ne esistono in tal numero, da invitare alla successiva procedura negoziata che sarà effettuata all'interno della piattaforma Consip.

1. Stazione appaltante

Comune di Colognola ai Colli – Settore Servizi Tecnici-Edilizia Pubblica
Piazzale Trento n. 2 – Colognola ai colli (VR)
tel. 045.6159651-654 – PEC colognolaicolli.vr@cert.ip-veneto.net
Responsabile del Procedimento: geom. Giambattista Pozza

2. Oggetto dell'appalto, luogo di esecuzione, durata dei lavori

2.1. Oggetto

L'affidamento ha ad oggetto la Manutenzione straordinaria con riqualificazione funzionale della centrale termica della scuola secondaria di primo grado "Gino Fano"

Caratteristiche principali delle lavorazioni:

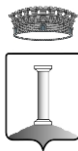
- a) rimozione della caldaia esistente;
- b) riutilizzo della canna fumaria esistente per realizzare lo scarico dei fumi delle pompe di calore a gas presenti;
- c) verifica e adeguamento del sistema di scarico, in caso di malfunzionamento;
- d) sostituzione delle pompe idrauliche e delle valvole miscelatrici esistenti dei circuiti principali (Riscaldamento pavimenti radianti scuola, pavimenti radianti biblioteca e scuola infanzia);
- e) installazione nuovo quadro elettrico per la gestione dei circuiti miscelati, delle caldaie e della pompa di integrazione al servizio delle pompe di calore a gas.;
- f) implementazione con web server della gestione della centrale termica

2.2. Luogo di esecuzione:

in Comune di Colognola ai Colli, Viale IV Novembre n. 7.

2.3. Durata indicativa dei lavori

La durata dei lavori è prevista indicativamente in 40 (quaranta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.



COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI
(provincia di Verona)

Il Responsabile Settore Servizi Tecnici-Edilizia Pubblica

3. Importo stimato dell'appalto, tipologia delle lavorazioni, finanziamento dell'opera:

3.1. Importo stimato dell'appalto:

a)	importo stimato dei lavori a misura	37.000,00 €
b)	importo oneri della sicurezza ex DLgs 81/2008 non soggetti a ribasso d'asta	800,00 €
c)	Totale importo stimato complessivo dei lavori IVA esclusa	37.800,00 €

Gli importi come sopra stimati potranno subire delle variazioni in sede di approvazione delle diverse fasi progettuali.

3.2. Tipologia lavorazioni

Ricadono nella categoria OS 28 Impianti termici e di condizionamento - classifica I.

3.3. Finanziamento dei lavori

L'importo complessivo dell'opera sarà finanziato con fondi propri del bilancio comunale.

4. Procedura di aggiudicazione

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016, da esperirsi nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip spa, mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 e delle linee guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

5. Requisiti di partecipazione:

Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 nonché i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, come di seguito specificati:

- a) iscrizione nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip spa, Bando "LAVORI - Lavori di manutenzione – opere specializzate", categoria OS28;

6. Documentazione richiesta

L'operatore economico dovrà presentare istanza di manifestazione d'interesse, redatta in lingua italiana, sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (Allegato A), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

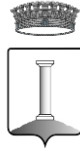
Il modello, dopo la compilazione dovrà essere convertito nel formato PDF e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

7. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse:

L'operatore economico interessato a partecipare dovrà inviare la propria manifestazione di interesse **esclusivamente via PEC all'indirizzo: colognolaicolli.vr@cert.ip-veneto.net**

8. Termini di presentazione:

La domanda deve essere trasmessa **entro e non oltre le ore 22 del giorno 22 luglio 2019** pena la non ammissione. Il rispetto del termine di presentazione è attestato dalla ricevuta di consegna rilasciata dal gestore di sistema PEC.



COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI
(*provincia di Verona*)

Il Responsabile Settore Servizi Tecnici-Edilizia Pubblica

9. Comunicazioni

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo PEC, entro 4 (quattro) giorni dalla scadenza prevista per la presentazione dell'istanza.

Eventuali integrazioni al presente avviso ovvero risposte alle eventuali richieste, saranno rese disponibili sul sito internet del Comune di Colognola ai Colli, sezione Bandi di Gara "Bandi di Gara e Contratti Attivi".

10. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio:

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati un minimo di 3 (tre) soggetti che saranno invitati alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

In base al numero delle richieste di partecipazione pervenute, il Responsabile del Procedimento potrà invitare tutti gli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse oppure potrà ricorrere al sorteggio. In tale caso il giorno, luogo e ora in cui si svolgerà tale sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune di Colognola ai Colognola ai Colli.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione ritenuta idonea, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base all'ordine di presentazione dell'istanza al protocollo del Comune di Colognola ai Colli, senza indicazione delle generalità degli operatori economici;
- seguirà l'estrazione di almeno 3 (tre) numeri mediante utilizzo di un programma di generazione numeri casuali: le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara; ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, l'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, l'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, non potrà essere resa nota fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
- la seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due collaboratori.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia inferiore a 10, l'Amministrazione procederà a invitare i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

11. Altre informazioni:

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

12. Privacy:

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Colognola ai Colli, 05/07/2019 prot. n. 11842

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Giambattista Pozza
documento firmato digitalmente ai sensi del DLgs n. 82/2005