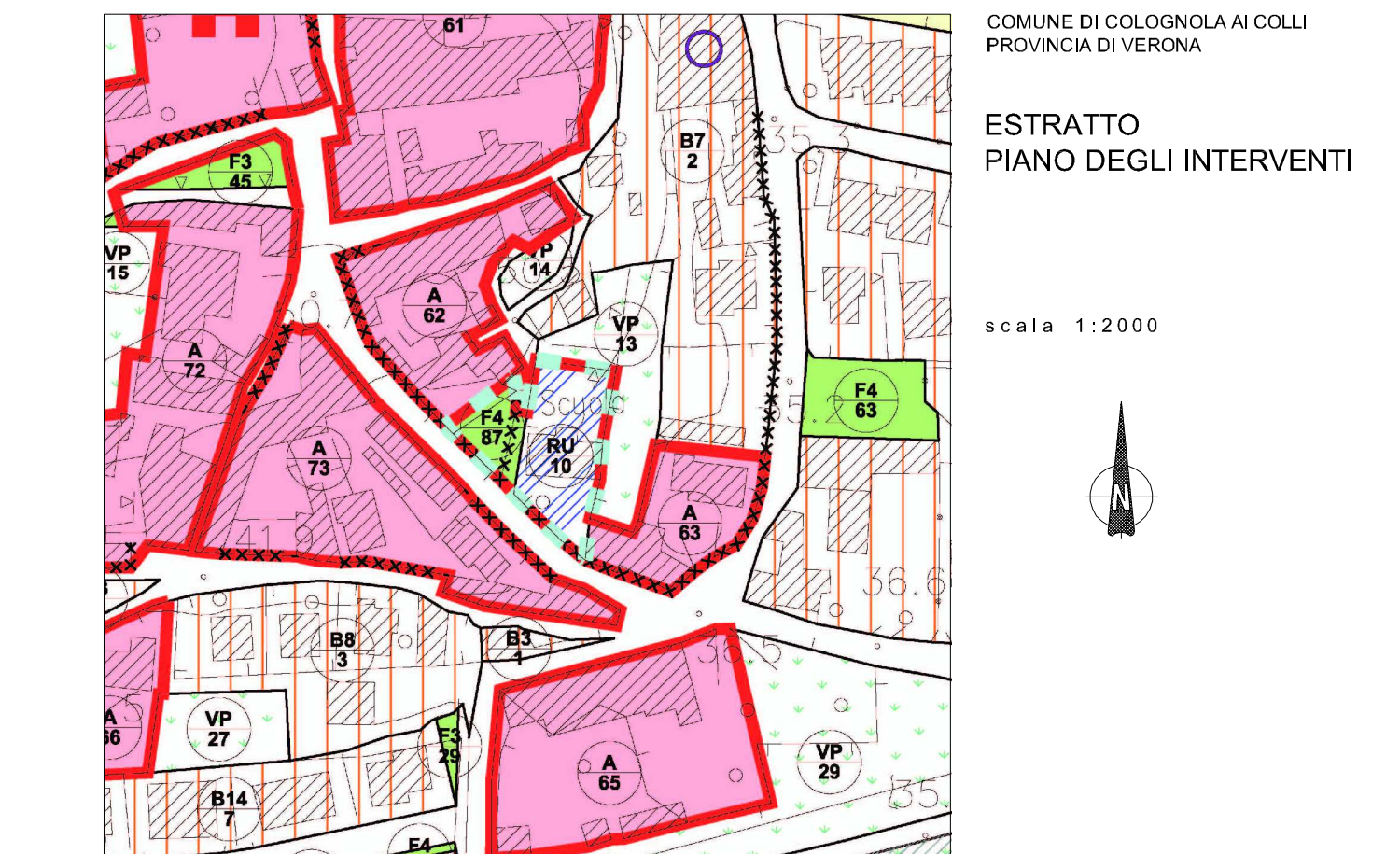




PROVA

Oggetto: LAVORI PUBBLICI: DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO EN SCUOLA ELEMENTARE DELLA FRAZIONE DI SANT'EDDIO - Exame ed appreziazione progetto definitivo-esecutivo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EN ART. 49 D.LG. 18/09/2004, n. 267
Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

L.09.06.2014

IL RESPONSABILE SETTORE SERVIZI TECNICI 2
EDILIZIA PUBBLICA E ATTIVITA' DI
UFFICIO
PIU' GIAMBATISTA POZZI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ART. 49 D.LG. 18/09/2004, n. 267
Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L.09.06.2014

IL RESPONSABILE SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO E TRIBUTI
PIU' DANIELE MONESI

Proposta di delibera di iniziativa di NOGARÀ ANDREA -

PREMESSO che:

- con l'adunazione di Giunta Comunale n. 5 del 10/02/2014 avverte per oggetto: **URBANISTICO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DI UNA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO (E.C. O.C. ELEMENTARE SAN VITOPIRE)** « con il documento di procedere alla predisposizione della VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO (E.C. O.C. ELEMENTARE SAN VITOPIRE) al fine di trasformare la capacity esistente prodotta per la rendita nell'ambito "18°" dell'edilizia residenziale con la finalità di realizzare volumi a sviluppo aperto, l'aliquota valutata la possibilità di ricavare singoli lotti, privilegiando la funzione del parcheggio pubblico, realizzazione di percorsi pedonali e ciclopedonali »;
- in conseguenza a tale deliberazione, è necessario procedere alla demolizione del fabbricato medesimo, che si trova in pessime condizioni con pericolo di possibili crolli interni di parete del sottotetto, al fine di liberare l'area per una futura realizzazione dei singoli lotti ricavabili dalla citata variante al piano di recupero;
- con Delibera n. 7 del 10/02/2014 la Giunta Comunale rileva la necessità di dare corso alla predisposizione di alcuni opuscoli pubblici mirati al rispetto presuntivale riferito al C. 100/003/00-02 ex l'opere sotto studio;

DEMOZIONE fabbricato ex scuola elementare S. Vitoire

- con Delibermto n. 16 del 17/02/2014 si conferma a G.razia Pozza Giambattista dell'ufficio tecnico comunale, l'incarico per la predisposizione della progettazione preliminare-definitiva/esecutiva dei lavori da qui sopra;
- la Commissione Edilizia Comunale nella seduta n. 2 del 20/03/2014 Verbaln n. 1 esprimeva parere Favorevole al progetto presentato;
- il parere favorevole espresso dalla commissione edilizia in data 20/03/2014, riprendeva le precedenti pareri Favorevole espresso dalla Commissione edilizia in data 10/02/2014 e 17/02/2014.

Delibermto di Giunta Comunale n. 66 del 19/06/2014



VISTA la deliberazione del Responsabile del Predicendum Giom. Pozza definitivamente in data 05.06.2014 relativa alla non concessione dell'approvazione esplicita del progetto grafico e quello successivo;

VISTO il verbale in data 05.06.2014 relativo alla verifica del progetto definitivo -esecutivo dell'Edificio EX SCUOLA ELEMENTARE DI VIA PRINONI DI SAN VITTORE, redatto dal Valutatore incaricato e dal progettista dell'opera, ai sensi degli art. 52 e 53 dell' R.d. del Regolamento di esecuzione del decreto legislativo 460 del 28.02.2006 approvato con D.P.R. 5.15.2010 n. 307, da cui risulta che tale verifica ha dato esito positivo, e che l'eventuale validazione del progetto posto a base gara, ai sensi del n.5 del D.L. 207/2010;

RITENUTO il D.P.R. 6 giugno 2010, n. 307 - Titolo X delle disposizioni legislative relative a regolamenti in materia edilizia (F.t. II - al quater) dell' art. 7, comma 1 lett. c), dispone che non è applicabile la disposizione dell' art. 10 del "per" esplicita dai Comuni, deliberati dal Consiglio Comunale, ovvero dalla Giunta Comunale, assente dalla validazione del progetto, ai sensi dell' art.5 del D.L. 05/10/2010, n. 307;

ATTESSA presentata l'opportunit  di procedere all'approvazione del progetto definitivo-coesecutivo agli atti del presente provvedimento;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile in quanto la concessione dell'atto in questione   prevista dal D.L. 2014. Nel caso di bilancio annuale 2014 approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 60 del 03/10/2014 presante l'assunzione dei costi edificabili all'area di scuola di S. Vittore nel 2014. Per poter approvare e pubblicare il relativo bando di vendita   necessario che i dati siano stati da costruzione e pertanto   necessario procedere con urgenza a lavori di demolizione dell'esistente;

VISTO il D.L. 1294/2008, n. 167 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento di esecuzione del attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 approvato con D.P.R. 01/10/2010 n. 212;

VISTI i copia espressi pareri di regolarit  tecnica e contabile a norma dell' art. 49 del D.Lgs. 163/2006, n. 207

SI PROPRONE

FIRMA DEL PROPONENTE
ex NOGARA ANDREA

Il Presidente pone in trattazione la proposta di deliberare sopra riportate;

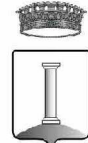
VISTA la proposta di deliberazione concernente dai presenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, n. 207,

Peso atto ad definizione della copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, n. 207,

Considerata la proposta meritorie ed approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si riconoscono nel presente provvedimento.

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli art. 42 e 48 del D.Lgs. 163/2006, n. 207,

Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 04/06/2014



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE f.to ALBERTO MARTELLETTO	IL VICE SEGRETARIO GENERALE f.to DANIELE MONESI
--	---

.....

La presente copia è conforme all'originale ed unesemplare della stessa verrà affissa all'Albo Pretorio comunale on line per la durata di 15 giorni consecutivi da oggi -

Li 19-06-2014	IL SEGRETARIO GENERALE f.to MARIA CRISTINA AMADORI
---------------	--

.....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-06-2014 dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/06/2003, n. 267 -

Li 21-07-2014	IL SEGRETARIO GENERALE f.to MARIA CRISTINA AMADORI
---------------	--

Deliberazione di Giunta Comunale n. 66-Ad/09-06-2014

