

# COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI

## Provincia di Verona

COPIA

N. 11 Reg. Delib.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: **URBANISTICA: Esame delle osservazioni presentate ed approvazione della Quinta Variante al Piano degli Interventi.-**

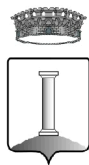
L'anno **duemilaquindici** addì **due** del mese di **marzo** alle ore 18:00 nella residenza municipale, previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.-

Eseguito l'appello risultano:

MARTELLETTO ALBERTO	P
PIUBELLO GIOVANNA	P
NOGARA ANDREA	P
MIGLIORINI GIOVANNI	P
ZUMERLE GIANPAOLO	P
VERZINI GIOVANNI	P
VELLI GIUSEPPE	P
BONAMINI MICHELA	P
MARCHESINI CLAUDIO	P
ZECCHIN SANDRO	P
TOSI SEBASTIANO	P
BRENTONEGO FLAVIO	P
TRUZZOLI GRAZIELLA	P

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE ALESSI DANIELA, che cura la verbalizzazione avvalendosi della collaborazione del personale degli uffici.-

Il sig. MARTELLETTO ALBERTO, nella sua veste di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.-



Oggetto: *URBANISTICA: Esame delle osservazioni presentate ed approvazione della Quinta Variante al Piano degli Interventi.-*

\*\*\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267**

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.-

Lì 17-02-2015

IL RESPONSABILE SETTORE SERVIZI TECNICI 1

EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

f.to GIANCARLO ZENARO

\*\*\*\*\*

**Proposta di delibera** di iniziativa di MARTELLETTO ALBERTO.-

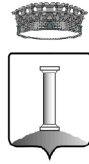
Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 28/03/2007, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.), ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. n. 11/2004, successivamente approvato dalla Conferenza di Servizi in data 06/12/2007 ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. n. 11/2004 e ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 4152 del 18/12/2007 (B.U.R. n. 7 del 22/01/2008);
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 12/04/2010, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata all'albo pretorio in data 23/04/2010, è stato approvato il Piano degli Interventi e che esso risulta vigente dal 08/05/2010;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 28/11/2011, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata all'albo pretorio in data 06/12/2011, è stata approvata la Prima Variante al Piano degli Interventi e che la stessa risulta vigente dal 21/12/2011;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 19/09/2013, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata all'albo pretorio in data 27/09/2013, è stata approvata la Seconda Variante al Piano degli Interventi e che la stessa risulta vigente dal 12/10/2013;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 28/11/2014, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata all'Albo Pretorio in data 04/12/2014, ha approvato la Terza Variante al Piano degli Interventi e che lo stesso risulta vigente dal 19/12/2014;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 02/09/2014, esecutiva ai sensi di legge, pubblicata all'Albo Pretorio in data 04/09/2014, ha approvato la Quarta Variante al Piano degli Interventi e che la stessa risulta vigente dal 19/09/2014;
- al fine di concretizzare le scelte strategiche del Piano di Assetto del Territorio, si è ritenuto necessario conformare lo strumento urbanistico all'opera pubblica denominata "Realizzazione pista ciclopedonale in Via Monte Baldo" procedendo alla redazione della Quinta Variante al Piano degli Interventi con forme e contenuti adeguati alla L.R. 23/04/2004, n. 11;

Richiamate le deliberazioni assunte nel procedimento di formazione della Quinta Variante al Piano degli Interventi secondo quanto disposto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004, in particolare:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 10/02/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale determinava di procedere alla realizzazione dell'opera pubblica denominata: "Realizzazione pista ciclopedonale di Via Monte Baldo" la quale dati i contenuti pubblicistici, le forme di divulgazione e partecipazione riveste il carattere di "Documento del Sindaco" per la redazione della Quinta Variante al Piano degli Interventi;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 26/05/2014 con la quale si approvava il progetto preliminare dei lavori per la "Realizzazione di una pista ciclopedonale di Via Monte Baldo";

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 29/09/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Quinta Variante al Piano dei Interventi secondo quanto disposto dall'art.



18 della L.R. n. 11/2004 costituita dai seguenti elaborati predisposti dall'arch. Laura Corradini, costituiti da:

- Relazione tecnica;
- Tavola grafica n. 1 – Stralcio Piano degli Interventi vigente scala 1:2000;
- Tavola grafica n. 2 – Stato di variante – scala 1:2000;

Accertato che con nota del 24/07/2014 è stato depositato l'asseveramento di non necessità della Valutazione di Compatibilità Idraulica, predisposta dal tecnico dott. Romano Rizzotto, acquisita al protocollo del Comune n. 9445 del 30/07/2014 e che la stessa è stata trasmessa all'Ufficio Regionale del Genio Civile ed al Consorzio Alta Pianura Veneta per gli adempimenti di cui alla delibera della Giunta Regionale n. 3637 del 13/12/2002 e delibera della Giunta Regionale n. 1322 del 10/05/2006;

Accertato che con nota prot. n. 459230 del 31/10/2014 l'Ufficio Regionale del Genio Civile ha preso atto dell'asseverazione della non necessità della valutazione di compatibilità idraulica;

Considerato che ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L.R. 23/04/2004, n. 11 la Quinta Variante al Piano dei Interventi è stata pubblicata mediante deposito, unitamente al provvedimento di adozione, presso la Segreteria del Comune a partire dalla data del 07/10/2014 e fino al 06/11/2014. Il termine per la presentazione delle osservazioni scadeva il giorno 06/12/2014. Il termine per la presentazione delle osservazioni scadeva il giorno 06/12/2014;

Dato atto che di tale deposito è stata data ampia divulgazione tramite:

- pubblicazione all'albo pretorio on line
- pubblicazione presso locali pubblici comunali
- pubblicazione su quotidiani a carattere provinciale;
- pubblicazione sul sito internet appositamente dedicato del Comune;
- pubblicazione sui display locali istituzionali;

Visto l'art. 18, comma 4 della L.R. n. 11/2004, il quale dispone che il Consiglio Comunale, nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, decide sulle stesse ed approva il piano;

Accertato che nei termini previsti per la presentazione delle osservazioni non sono pervenute comunicazioni, memorie, osservazioni e contributi partecipativi;

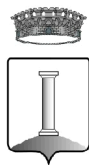
Ritenuto di procedere alla presa d'atto della mancanza di osservazioni;

Dato atto che:

- l'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 267/2000 dispone:  
“2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.  
4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.”;

Ritenuto pertanto, di procedere all'approvazione della Quinta Variante al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18, comma 4 della L.R. n. 11/2004;

Vista la L.R. 23/04/2004, n. 11;



Visti gli atti di indirizzo ai sensi dell'art. 5 della L.R. 23/04/2004, n. 11 approvati con deliberazioni della Giunta Regionale n. 3178 in data 08/10/2004, n. 397 in data 26/02/2008 e n. 3650 in data 25/11/2008;

Visto il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 4152 del 18/12/2007;

Considerato che ai sensi dell'art. 18 punto 2 lettera z) del Piano Triennale di Prevenzione, Corruzione, Trasparenza ed Integrità, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 12 del 17/02/2014, si è provveduto alla pubblicazione dello schema di approvazione della presente delibera, unitamente agli elaborati tecnici, tramite l'esposizione sul sito istituzionale dell'Ente in data 12/01/2015, in attuazione dell'art. 39, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013;

Visto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dal D.L. 174/2012, è stato richiesto e formalmente acquisito agli atti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;

### **SI PROPONE**

- 1) di prendere atto della mancata presentazione di osservazioni alla Quinta Variante al Piano degli Interventi;
- 2) di approvare la Quinta Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23/04/2004, n. 11 predisposta dal Settore Tecnico Edilizia Pubblica, costituiti da:
  - Relazione tecnica;
  - Tavola grafica n. 1 – Stralcio Piano degli Interventi vigente scala 1:2000;
  - Tavola grafica n. 2 – Stato di variante – scala 1:2000;
- 3) di incaricare il Responsabile del Settore Servizi Tecnici 1 – Edilizia Privata e Urbanistica, a provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. n. 11/2004.-

FIRMA DEL PROPONENTE

f.to MARTELLETTO ALBERTO

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata dando atto che durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione del Sindaco;

Vista la proposta di deliberazione corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 così come modificato dal D.L. n. 174/2012;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

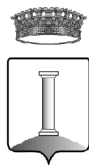
Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Preso atto della proclamazione della votazione verificata dagli scrutatori già scelti in precedenza, sigg.ri:

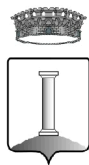
- Velli Giuseppe (maggioranza)
- Verzini Giovanni (maggioranza)
- Brentonego Flavio (minoranza)

Con: voti favorevoli n. 11 espressi con alzata di mano  
astenuti n. 2 espressi con alzata di mano (Tosi, Brentonego)  
su n. 13 Consiglieri presenti, n. 11 Consiglieri votanti e n. 13 assegnati ed in carica;

### **DELIBERA**



di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.-



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to ALBERTO MARTELLETTO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DANIELA ALESSI

\*\*\*\*\*

La presente copia è conforme all'originale ed un esemplare della stessa verrà affissa all'Albo Pretorio comunale on line per la durata di 15 giorni consecutivi da oggi.-

Li 05-03-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

DANIELA ALESSI

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16-03-2015 dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.-

Li 16-03-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DANIELA ALESSI