Unione di Comuni Verona Est

Centrale Unica di Committenza

Piazzale Trento, 2 – 37030 - Colognola ai Colli – VR
CF e P. IVA 03273550230
Tel.n 0456151272 - 0456159601 – Fax 045 6170034
pec: protocollogenerale@pec.unionevrest.it mail: cuc@unionevrest.it

INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 216, COMMA 9, DEL D.LGS. 50/2016

PROCEDURA NEGOZIATA art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016

Avviso di indagine di mercato per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli immobili di proprietà dei Comuni di Belfiore, Caldiero, Colognola ai Colli e Illasi

Con il presente avviso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione di Comuni "Verona Est" ai sensi dell'art. 33, comma 3bis del D. Lgs n. 163/2006 (abrogato), procedendo ora ai sensi dell'art. 37, comma 4, del nuovo Codice D. Lgs n. 50/2016 e qualificata ai sensi del coordinato disposto dell'art. 37 e dell'art. 216 comma 10

RENDE NOTO CHE

intende svolgere un'indagine di mercato, avente scopo esplorativo, al fine di individuare "ultriori" cinque operatori in aggiunta alle ditte che hanno già manifestato l'interesse a partecipare alla gara e/o sono state individuate sul mercato per aver realizzato opere analoghe con buon esito per conto dei Comuni aderenti, se ne esistono in tal numero, ai fini del successivo avvio di procedura negoziata.

Stazione Appaltante:

Denominazione	Unione di Comuni "Verona Est" - Centrale Unica di Committenza
Responsabile	dott. Agostino Biroli
Indirizzo postale	piazzale Trento n. 2 - 37030 Colognola ai Colli (VR)
Contatti	telefono 045.615.96.01 – fax 045.617.00.34
e-mail	cuc@unionevrest.it;
P.E.C.	protocollogenerale@pec.unionevrest.it;
Indirizzo internet	http://www.unionevrest.it

Amministrazioni per conto delle quali si indice la procedura:

Comune di Belfiore:
piazza della Repubblica, 10 - 37050 Belfiore -tel. 045.6145011 – fax 045.6149016
belfiore.vr@pec.wmail.it - www.comune.belfiore.vr.it

Comune di Caldiero:
piazza O. Marcolungo 19 – 37042 Caldiero – tel. 045.7650023 – fax 045.6172364
protocollogenerale@pec.comune.caldiero.vr.it – www.comune.caldiero.vr.it

Colognola ai Colli:
piazzale Trento, 2 – 37030 Colognola ai Colli -tel. 045.6159611 – fax 045.6159619
colognolaaicolli.vr@cert.it-veneto.net - www.comunecolognola.it

Comune di Illasi:
piazza della Libertà, 1 – 37031 Illasi -tel. 045.7830411 – fax 045.6520390
protocollo.comune.illasi.vr@pecvenento.it - www.comune.illasi.vr.it

1. Oggetto dell'appalto
Oggetto del presente appalto è il servizio, per i Comuni di Belfiore, Caldiero, Colognola ai Colli e Illasi, di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici degli immobili di proprietà dei rispettivi Enti.

Il servizio sarà espletato a chiamata in funzione dell'esigenze dei Comuni e sarà retribuito con corrispettivo derivante dall'applicazione dell' elenco prezzi posto a base di gara.

2. Durata
La durata del contratto è prevista in 2 (due) anni con possiiblità di rinnovo per un ulteriore anno decorrenti presumibilmente dal 01/10/2016.

3. Ammontare dell'appalto
Il valore del contratto è stimato, in via presuntiva e meramente indicativa, in € 119.250,00 (oltre IVA di legge) così suddivisa:

Ente	Importo annuale	Importo 2+1
Comune di Belfiore	€ 1.750,00	€ 5.250,00
Comune di Caldiero	€ 4.000,00	€ 12.000,00
Comune di Colognola ai Colli	€ 25.000,00	€ 75.000,00
Comune di Illasi	€ 9.000,00	€ 27.000,00
Totale	€ 39.750,00	€ 119.250,00

Considerato l'entità dell'appalto e le caratteristiche uniformi delle modalità di espletamento del servizio, per cui l'accesso può favorire anche microimprese, piccole e medie (art. 51 D. Lgs n. 50/2016), l'affidamento non viene suddiviso in lotti.

Classificazione del servizio:
Classificazione CPV 50711000-2 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici.

2. Requisiti di partecipazione:
Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e non deve essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80; non deve trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapalità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della lege e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di cntrarre con la Pubblica Amministrazione.

Ai fini dell'esecuzione del servizio sono inoltre richiesti i seguenti requisiti ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016:

Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 3 del D. Lgs. 50/2016)
Requisiti dimostrabili mediante:
a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 4, art. 86 e allegato XVII, parte I, del D. Lgs. 50/2016)
Requisiti dimostrabili mediante uno o più dei seguenti mezzi di prova:
a) fatturato minimo annuo globale (in ogni caso non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto), comprensivo di un determinato fatturato minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto, negli ultimi tre esercizi disponibili;
b) idonee dichiarazioni bancarie o, se del caso, comprovata copertura assicurativa contro i rischi professionali. In caso di partecipazione in raggruppamento di imprese le referenze bancarie dovranno riferirsi all'impresa capogruppo;
c) bilanci o estratti di bilancio, qualora la pubblicazione del bilancio sia obbligatoria in base alla legislazione del paese di stabilimento dell'operatore economico.

L'operatore economico che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste, potrà provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento, la cui idoneità sarà però esclusivo oggetto di valutazione della Stazione Appaltante.

Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 6, art. 86 e allegato XVII, parte II, del D. Lgs. 50/2016)
Requisiti dimostrabili mediante uno o più dei seguenti mezzi di prova:
a) idonee risorse umane;
b) idonee attrezzature tecniche;
c) servizi analoghi eseguire negli ultimi tre.

3. Criterio di aggiudicazione:
Minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

4. Termini di partecipazione ed apertura dei plichi:
I soggetti interessati alla presente indagine di mercato preliminare dovranno far pervenire all'Unione di Comuni "Verona Est", Ufficio Centrale Unica di Committenza, Piazzale Trento 2, 37030 Colognola ai Colli (VR), **entro le ore 12.30 del giorno 26 agosto 2016** apposita istanza di partecipazione compilando il fac-simile allegato corredata da una copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
L'invio potrà avvenire attraverso una delle seguenti modalità:

- a mezzo del servizio postale con invio di raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo postale riportato ai punti di contatto;
- a mezzo fax al n. 045.617.00.34
- a mezzo P.E.C. all'indirizzo dell'Ufficio Protocollo: protocollogenerale@pec.unionevrest.it
- con consegna a mano all'Ufficio Protocollo dell'Unione di Comuni "Verona Est".

L'invio dell'istanza di partecipazione rimane a esclusivo rischio del mittente.

5. Esclusione della candidatura:
La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

6. Altre informazioni:
Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.
Tutte le informazioni relative al presente avviso ed ai lavori oggetto dello stesso potranno essere richiesti all'Unione di Comuni "Verona Est", Ufficio Centrale Unica di Committenza, nei seguenti orari lunedì, martedì e mercoledì dalle ore 8.00 alle ore 14.00 oppure a mezzo PEC o e-mail a cuc@unionevrest.it.

7. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio
Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati "ulteriori" 5 (cinque) soggetti che, in aggiunta alle ditte che hanno già manifestato l'interesse a partecipare alla gara e/o sono state individuate sul mercato per aver realizzato opere analoghe con buon esito per conto dei Comuni aderenti, saranno invitati alla successiva gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.
In base al numero delle richieste di partecipazione pervenute sarà possibile ricorrere al **sorteggio pubblico**. In tale caso in seduta riservata si provvederà alla verifica delle istanze pervenute procedendo, in sedua pubblica, al sorteggio presso i locali dell'Unione di Comuni Verona Est – Ufficio della centrale unica di committenza, il **giorno 29 agosto 2016 alle ore 10**.
II sorteggio avverrà a cura del Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato, in forma anonima con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione ritenuta idonea, verrà contrassegnata da un numero progressivo, a cui sarà associato, senza indicazione delle generalità degli operatori economici

che hanno presentato istanza, il numero di protocollo assegnato dall'ufficio alla ricezione dell'istanza;
- prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi;
- seguirà l'estrazione di numero 5 (cinque) numeri: le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Delle restanti, non sorteggiate e quindi non ammesse alla gara, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate;

Dopo il sorteggio la comunicazione dei concorrenti non sorteggiati avverrà esclusivamente attraverso la pubblicazione dell'esito sul propfilo del committenza www.unionevrest.it – sezione Bandi di Gara, mentre i sorteggiati saranno inviati alla gara con le modalità di cpreviste dal D. Lgs n. 50/2016.
Si precisa che, qualora non sia necessario procedere al suddetto sorteggio oppure si profili l'esigenza di posticiparlo, ne sarà data comunicazione esclusivamente mediante pubblicazione sul profilo del committente: www.unionevrest.it – sezione Bandi di gara, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito l'eventuale cancellazione o rinvio.

8. Privacy:
I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Colognola ai Colli, 2 agosto 2016

Il Responsabile della
Centrale Unica di Committenza
(f.to dott. Agostino Biroli)