



COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI

Provincia di Verona

Colognola ai Colli 07/10/2019

Pagina 1/2

**INDAGINE DI MERCATO PER LA RICERCA DI UNITÀ IMMOBILIARE IN LOCAZIONE PASSIVA
DA DESTINARE AD USO DI ASSOCIAZIONI AD ALTA RILEVANZA SOCIALE
VERBALE n. 1 APERTURA OFFERTE**

L'anno duemiladiciannove (2019), addì sette (07) del mese di ottobre (10), alle ore 16.20 nell'Ufficio aperto al pubblico del Segretario Comunale si sono riuniti i Componenti della Commissione per l'espletamento delle procedure di gara di cui all'oggetto, nominata con determina del Responsabile del Settore Affari Generali n. 96 del 02/09/2019 nelle persone dei signori:

- dott.ssa Daniela Alessi Presidente – Responsabile Settore Affari Generali
- geom. Giancarlo Zenaro Membro esperto – Responsabile Settore Servizi Tecnici 1 Edilizia Privata e Urbanistica
- geom. Giambattista Pozza Membro esperto – Responsabile Settore Servizi Tecnici 2 Edilizia Pubblica e Patrimonio

Le funzioni di Segretario della Commissione sono svolte dalla sig.ra Emanuela Simoni Istruttore direttivo Settore Affari Generali.-

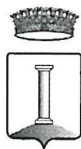
LA COMMISSIONE

Con la presenza di tutti i suoi Componenti;

Verificata e riconosciuta regolare la propria costituzione, disposta con la determina del Responsabile del Settore Affari Generali n. 96 del 02/09/2019, formalmente si insedia e

PRENDE ATTO

- della deliberazione n. 75 del 24/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha incaricato il Responsabile del Settore Affari Generali all'esperimento di indagine di mercato, mediante avviso pubblico, finalizzata al ricevimento di manifestazione di interesse per l'individuazione di immobile/unità immobiliare in locazione passiva ad uso del Comune di Colognola ai Colli;
- della determina n. 96 del 02/09/2019 del Responsabile del Settore Affari Generali con la quale veniva approvato l'avviso pubblico di indagine di mercato per la ricerca di unità immobiliare in locazione passiva da destinare ad uso di associazioni al alta rilevanza sociale;
- che il succitato avviso pubblico è stato pubblicato dal 02/09/2019 al 03/10/2019 all'albo pretorio on line al n. 897, sul sito del Comune di Colognola ai Colli – Amministrazione trasparente Sezione Bandi di gara e contratti, ed è stato inviato all'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 15064 del 03/09/2019;
- che le domande di partecipazione dovevano pervenire entro le ore 12.00 del giorno 03/10/2019;
- che entro il termine di cui sopra è pervenuta una sola offerta al prot. n. 16543 del 27/09/2019;



- che sono stati presentati gli atti di accettazione di incarico a Componente la Commissione per l'espletamento di procedura di gara e dichiarazione di responsabilità;
- che non è presente il rappresentante del concorrente;

DICHIARA

che non sussistono situazioni di incompatibilità tra essi ed i partecipanti ai sensi degli artt. 51 e 52 del Codice di Procedura Civile;

PROCEDE

all'apertura del plico presentato dalla Società Mary s.r.l. con sede in Colognola ai Colli in Via Pordenone 3, rilevando che risulta conforme a quanto richiesto e contiene due buste, contrassegnate rispettivamente con la dicitura Busta A e Busta B. Aperta la Busta contrassegnata con la lettera A) contenente la documentazione amministrativa il Presidente dà lettura dell'istanza di ammissione alla gara, visiona il contenuto e gli allegati richiesti e li riscontra conformi;

VERIFICA

la conformità della Busta A del concorrente che contiene la domanda di ammissione, la completezza della stessa e la corretta presenza di tutti gli allegati richiesti, debitamente compilati e quindi dell'intero contenuto della busta, pertanto ammette la ditta alla gara;

PROCEDE

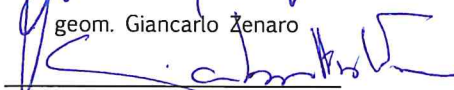
all'apertura della busta B) - Offerta economica. Verifica la correttezza della compilazione e riscontra che l'offerta non è corredata da relazione tecnico-estimativa a giustificazione del canone richiesto.-

LA COMMISSIONE STABILISCE

- 1) di non procedere all'aggiudicazione dell'indagine di mercato, mediante avviso pubblico, finalizzata al ricevimento di manifestazione di interesse per l'individuazione di immobile/unità immobiliare in locazione passiva ad uso del Comune di Colognola ai Colli;
- 2) di incaricare il Responsabile del Settore Affari Generali, quale Presidente della Commissione, a richiedere alla Società Mary s.r.l. con sede in Colognola ai Colli in Via Pordenone 3 la presentazione della relazione tecnico-estimativa a giustificazione del canone richiesto entro il termine perentorio di otto giorni dal ricevimento della richiesta;
- 3) di riconvocarsi il giorno 21/10/2019 alle ore 16.00 per la chiusura delle operazioni di aggiudicazione dell'indagine di mercato.-

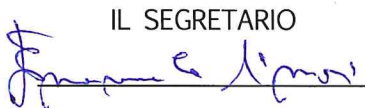
I lavori della Commissione sono chiusi alle ore 16.50 ed il presente verbale viene sottoscritto come segue:

I COMMISSARI

geom. Giancarlo Zenaro

geom. Giambattista Pozza

IL PRESIDENTE

dott.ssa Daniela Alessi

IL SEGRETARIO

Emanuela Simoni