

COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI
Provincia di Verona

VAR n. 8 al PI

art. 17 L.R. 11/2004

Tavola



Scala



TAVOLA 2 - DIMENSIONAMENTO

Progettazione - Quadro Conoscitivo

**STUDIO DI
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
PROGETTAZIONE URBANISTICA**
arch. DANIEL MANTOVANI

collaboratori
arch. Andrea Mantovani
pian. terr. Katia Brunelli
arch. iunior Valentina Mantovani
arch. Mattia Filippini

Compatibilità Idraulica

Responsabile del Procedimento

geom. Giancarlo Zenaro

Sindaco

Alberto Martelletto

Progettista



arch. Daniel Mantovani

P.I. approvato con D.C.C. n. 47 del 29 dicembre 2009

Progettazione arch. Valentino Gomitolo

aprile 2016

Il presente elaborato individua le modifiche effettuate all'interno del Dimensionamento con la variante n. 8 al Piano degli Interventi. Le modifiche effettuate sono state così individuate:
- in grassetto il testo inserito ex-novo.

Tabella 1

TIPO ZONA	PI	NUMERO ZONA	ATO di riferimento	Superficie Zona (# Superficie Reale)	Superficie Coperta mq	Volume Esistente mq	Volume Ineditivo mq	Superficie produttiva impegnata mq	SAU trasformabile consumata mq	Standard primari (10 mq)		Standard secondari (20 mq)		Standard Eccedenziali mq	
										Abitanti teorici (150 mq)	Standard primari (10 mq)	Standard secondari (20 mq)	Standard di PUA (3 mq)	Standard Eccedenziali mq	Standard Eccedenziali mq
Volume ineditivo aggiuntivo PATI															
								mc	296.6770,00						
Superficie produttiva aggiuntiva PATI															
								mq	319.250,00						
SAU trasformabile PATI															
								mq	201.342,00						

"A"-Centro Storico	A	001	4B	5.271,21	Art. 74
	A	002	4B	14.043,70	Art. 74
	A	003	4B	7.473,83	Art. 74
	A	004	4B	6.032,26	Art. 74
	A	005	6B	8.478,08	Art. 74
	A	006	4B	4.377,05	Art. 74
	A	007	4B	2.414,21	Art. 74
	A	008	4B	3.696,22	Art. 74
	A	009	6B	2.574,81	Art. 74
	A	010	6B	1.853,86	Art. 74
	A	011	6B	8.733,49	Art. 74
	A	012	6B	6.049,90	Art. 74
	A	013	6B	1.533,15	Art. 74
	A	014	6B	4.005,36	Art. 74
	A	015	6B	4.458,36	Art. 74
	A	016	6B	1.564,59	Art. 74
	A	017	6B	1.748,44	Art. 74
	A	018	6B	3.540,33	Art. 74
	A	019	6B	5.759,50	Art. 74
	A	020	6B	6.278,63	Art. 74
	A	021	6B	8.942,36	Art. 74
	A	022	6B	3.043,57	Art. 74
	A	023	6B	3.705,28	Art. 74
	A	024	6B	404,21	Art. 74
	A	025	6B	11.046,78	Art. 74
	A	026	6B	1.162,47	Art. 74
	A	027	6B	2.019,67	Art. 74
	A	028	6B	7.294,41	Art. 74
	A	029	6B	3.711,93	Art. 74
	A	030	1B	5.014,45	Art. 74
	A	031	1B	614,04	Art. 74
	A	032	1B	6.506,22	Art. 74
	A	034	1B	1.195,05	Art. 74
	A	035	1B	3.807,24	Art. 74
	A	037	1B	1.099,02	Art. 74
	A	038	1B	3.704,03	Art. 74
	A	039	1B	4.380,80	Art. 74
	A	040	1B	2.693,38	Art. 74
	A	041	1B	2.744,56	Art. 74
	A	042	1B	2.713,38	Art. 74
	A	043	1B	3.070,49	Art. 74
	A	044	1B	3.359,65	Art. 74
	A	045	1B	4.267,14	Art. 74
	A	046	1B	1.719,69	Art. 74
	A	047	1B	697,12	Art. 74
	A	048	1B	3.035,24	Art. 74
	A	049	1B	815,54	Art. 74
	A	050	1B	1.267,24	Art. 74
	A	057	7B	6.654,73	Art. 74
	A	051	1B	2.772,50	Art. 74
	A	053	1B	605,13	Art. 74
	A	055	8B	9.282,83	Art. 74
	A	061	7B	9.871,87	Art. 74
	A	062	7B	2.349,73	Art. 74
	A	067	7B	1.385,37	Art. 74
	A	063	7B	1.280,37	Art. 74
	A	064	7B	11.591,94	Art. 74
	A	069	7B	4.148,41	Art. 74
	A	070	7B	1.953,04	Art. 74
	A	071	7B	1.585,06	Art. 74
	A	072	7B	4.436,63	Art. 74

Tabella 1

TIPO ZONA	PI	NUMERO ZONA	ATO di riferimento	Superficie Zona (# Reale)	Superficie Coperta	Volume Esistente	Volume Incisitivo impegnato	Superficie produttiva impegnata	SAU trasformabile concorso	Richiamo alle NTO	Abitanti teorici (150 mc)	Standard primari (10 mc)	Standard secondari (20 mc)	Standard di PUA (3 mc)	Standard Eccedenti
	zio			mq	mq	mq	mc	mq	mq	mq	ab.	mq	mq	mq	mq
Volume incisitivo aggiuntivo PATI				mc		296.670,00									
Superficie produttiva aggiuntiva PATI				mq		319.250,00									
SAU trasformabile PATI				mq		201.342,00									
"B1" - Completamento	B1	001	6B	2.471,97											
	B1	002	6B	3.437,35											
	B1	003	6B	7.929,63											
	B1	004	6B	3.573,03											
	B1	005	6B	2.245,81											
	B1	006	6B	2.077,57											
	B1	007	4B	9.917,39											
	B1	008	4B	4.905,70											
	B1	009	9B	3.829,62											
	B1	010	9B	5.778,84											
	B1	011	9B	13.354,11											
	B1	012	9B	4.184,07											
	B1	013	6B	5.071,28											
	B1	014	9B	5.563,52											
	B1	015	1B	3.578,26											
	B1	016	1B	2.208,42											
	B1	017	1B	2.173,56											
	B1	018	6B	1.049,19											
	B1	019	1B	1.233,84											
	B1	020	6B	5.640,15											
	B1	021	6B	935,14											
	B1	022	4B	4.029,26											
	B1	023	4B	3.039,39											
"B2" - Completamento	B2	001	9B	6.167,45											
	B2	002	9B	12.875,54											
	B2	003	9B	12.421,03											
	B2	004	9B	6.737,49											
"B3" - Completamento	B3	001	7B	220,45											
	B3	002	7B	330,68											
	B3	003	6B	8.498,00											
	B3	004	6B	1.768,94											
	B3	005	7B	1.146,60											
	B3	006	7B	1.031,97											
	B3	007	7B	2.572,23											
	B3	008	7B	10.160,80											
	B3	009	4B	6.025,23											
	B3	010	8B	2.787,29											
	B3	011	8B	5.075,31											
	B3	012	1B	3.082,74											
	B3	013	8B	2.934,66											
	B3	014	8B	2.698,36											
"B4" - Completamento	B4	001	6B	15.164,94											
	B4	002	8B	14.448,55											
	B4	003	8B	7.432,43											
"B5" - Completamento	B5	001	4B	10.058,04											
	B5	002	6B	2.474,05											
	B5	003	6B	5.076,39											
	B5	004	4B	23.644,82											
	B5	005	9B	2.821,54											
	B5	006	9B	6.133,37											
	B5	007	9B	5.187,11											
	B5	008	1B	3.780,24											

Tabella 1

TIPO ZONA	PI	NUMERO ZONA	ATO di riferimento	Superficie Zona Reale	Superficie Coperta	Volume Esistente	Volume immediato impegnato	Superficie produttiva impegnata	SAU trasformabile consumata	Richiamo alle NTO	Abitanti teorici (150 mq)	Standard primari (10 mq)	Standard secondari (20 mq)	Standard di PUA (3 mq)	Standard Eccedenziali
	zlo			mq	mq	mq	mq	mq	mq	ab.	mq	mq	mq	mq	mq
Volume Inseidativo aggiuntivo PATI															
Superficie produttiva aggiuntiva PATI															
SAU trasformabile PATI															
"B6"- Completamento	B6	001	6B	2.357,85	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	002	6B	3.012,49	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	003	9B	15.654,48	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	004	9B	7.882,57	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	005	9B	9.980,53	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	006	9B	10.025,21	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	007	9B	3.964,94	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	008	6B	3.664,73	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	009	8B	4.262,20	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B6	010	6B	5.410,63	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
"B7"- Completamento	B7	001	6B	2.558,55	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	002	7B	6.945,10	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	003	6B	10.188,91	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	004	6B	11.939,99	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	005	6B	6.658,45	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	006	6B	979,46	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	007	8B	10.258,04	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	008	8B	9.446,68	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	009	6B	18.533,39	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B7	010	9B	6.128,55	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
"B8"- Completamento	B8	001	6B	2.324,27	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B8	002	6B	2.098,42	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B8	003	7B	3.548,27	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
"B9"- Completamento	B9	001	6B	1.773,99	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	002	4B	3.561,13	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	003	9B	1.709,22	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	004	8B	5.033,13	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	005	8B	4.198,28	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	006	8B	4.360,75	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	007	1B	956,70	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	008	1B	1.699,78	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B9	009	1B	4.052,57	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
"B10"- Completamento	B10	001	9B	3.134,96	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B10	002	9B	12.967,86	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
"B11"- Completamento	B11	001	6B	4.567,90	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	002	6B	2.132,53	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	003	6B	13.011,99	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	004	4B	7.230,03	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	005	4B	13.003,57	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	006	4B	4.288,50	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	007	6B	7.342,27	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	008	9B	13.748,38	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	009	4B	11.183,92	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	010	8B	4.962,94	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	011	6B	2.360,83	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	012	9B	10.734,02	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	013	8B	1.661,85	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	014	9B	2.202,97	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	015	8B	5.100,75	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	016	8B	8.874,62	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	017	8B	6.726,70	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	018	8B	2.091,86	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	019	8B	3.928,49	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	020	6B	5.793,86	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	021	1B	1.605,13	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B11	022	1B	3.369,24	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
"B12"- Completamento	B12	001	4B	755,41	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B12	002	6B	1.277,13	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B12	003	4B	1.073,13	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
"B13"- Completamento	B13	001	8B	2.310,19	-	-	-	-	-	-183,00	Art. 93	-	-	-	-
	B13	002	1B	3.413,00	-	-	-	-	-600,00	-1.063,00	Art. 93	-	-	-	-
"B14"- Completamento	B14	001	6B	12.610,11	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B14	002	6B	3.652,59	-	-	-	-	-	-	Art. 93	-	-	-	-
	B14	003	4B	4.288,73	-										

Tabella 1

TIPO ZONA	PI	NUMERO ZONA	ATO di riferimento	Superficie Zona Reale)	Superficie Coperta	Volume Esistente	Volume Insediativo impegnato	Superficie produttiva impiegata	SAU trasformabile concorsata	Richiamo alle NTO	Abitanti teorici (150 mc)	Standard primari (20 mq)	Standard di PUA (3 mc)	Standard Eccedenti mq
	zlo		mq	mq	mq	mc	mc	mq	mq	ab.	mq	mq	mq	mq
Volume in sediativo aggiuntivo PATI														
"C1.1"- Espansione residenziale	C1.1	001	7B	5.216,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C1.1	002	1B	8.447,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
"C1.2"- Espansione residenziale														
C1.2	001	6B	15.914,18	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.2	002	6B	9.363,37	-	-	-470,00	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.2	003	9B	20.074,31	-	-	-	-	-627,00	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.2	004	9B	12.765,28	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.2	005	9B	26.801,91	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
"C1.3"- Espansione residenziale														
C1.3	001	6B	18.444,15	-	-	-	-415,00	-	-553,00	-	Art. 95	-	-	-
"C1.4"- Espansione residenziale														
C1.4	001	1B	1.112,18	-	-	-	-600,00	-	-494,00	-	Art. 95	-	-	-
	C1.4	002	4B	5.218,85	-	-	-	-600,00	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.4	003	1B	5.040,05	-	-	-	-	-900,00	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.4	004	1B	5.312,48	-	-	-	-3.318,00	-	-	Art. 95	-	-	-
"C1.5"- Espansione residenziale														
C1.5	001	7B	2.036,98	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.5	002	1B	1.373,94	-	-	-	-600,00	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.5	003	1B	1.458,06	-	-	-	-	-900,00	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.5	004	1B	5.312,48	-	-	-	-3.318,00	-	-	Art. 95	-	-	-
"C1.6"- Espansione residenziale														
C1.6	001	7B	4.256,64	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.6	002	1B	13.523,13	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.6	003	1B	8.398,75	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.6	004	1B	3.082,23	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.6	005	6B	8.583,39	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.6	006	1B	32.807,57	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.6	007	4B	11.534,72	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
"C1.7"- Espansione residenziale														
C1.7	001	6B	19.801,14	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.7	002	1B	1.982,96	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C1.7	003	6B	5.326,84	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1.7	004	1B	7.956,51	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
"C1S"- Zona C1 Speciale														
C1S	001	1B	17.771,21	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1S	002	1B	1.885,23	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C1S	003	1B	8.983,70	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C1S	004	1B	7.956,51	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
"C2"-Espansione residenziale														
C2	003	7B	5.037,91	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	005	8B	8.107,84	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2	012	1B	916,65	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	013	7B	5.428,73	-	-	-3.191,00	-	-	-3.191,00	Art. 95	-	-	-
C2	019	8B	9.515,45	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	020	1B	3.820,46	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2	022	4B	5.816,36	-	-	-	-	-	-2.878,00	-2.878,00	Art. 95	-	-	-
	C2	023	6B	5.872,21	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2	025	6B	3.603,96	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	026	6B	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2	027	6B	-	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	028	9B	2.153,50	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2	029	4B	-	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	030	4B	6.538,93	-	-	-3.343,00	-	-	-3.343,00	Art. 95	-	-	-
C2	032	6B	2.789,11	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	033	6B	2.999,43	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2	034	9B	21.133,77	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
	C2	035	4B	3.764,58	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2	037	4B	4.294,38	-	-	-	-	-4.356,00	-	-4.356,00	Art. 95	-	-	-
	C2	6-7	8B	24.356,10	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
C2 RU	036	8B	9.447,35	-	-	-	-	-	-	-	Art. 95	-	-	-
"Edificazione diffusa"														
Ed. diffusa	001	1B	5.941,72	-	-	-600,00	-	-300,00	-	0,00	Art. 45	-4,50	-45,00	-90,00
	Ed. diffusa	002	1B	524,70	-	-	-	-	-	-	Art. 45 (cfr. AccPP n.007)	-4,50	-45,00	-90,00
"Ambiti interessati ad accordi pubblico-														

TABELLA 1

TIPO ZONA	PI	NUMERO ZONA	ATO di riferimento	Superficie Zona Reale	Superficie Coperta	VOLUME ESISTENTE	VOLUME INSEDIATIVO IMPEGNATO	Superficie produttiva impegnata	SAU trasformabile consumata	Richiamo alle NTO	Abitanti teorici (150 mc)	Standard primari (10 mq)	Standard secondari (20 mq)	Standard di PUA (3 mq)	Standard Eccedenti mq
	zto			mq	mq	mc	mc	mq	mq	ab.	mq	mq	mq	mq	mq
Volume ineditivo aggiuntivo PATI															
Superficie produttiva aggiuntiva PATI						mc	296.670,00								
SAU trasformabile PATI						mq	319.280,00								
						mq	201.342,00								

"RU" - Zona di riqualificazione e urbanistica	RU	001	1B	13.145,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	002	1B	2.298,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	003	6B	1.619,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	004	6B	2.280,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	005	6B	9.641,00	-	-	-3.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	006	6B	4.982,23	-	-	-4.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	007	1B	9.429,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	008	1B	11.203,06	-	-	-1.800,00	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	009	7B	8.296,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	RU	010	7B	1.175,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

"Ppr" - Zona a parcheggio privato	Ppr	001	9B	3.573,55	-	-	-	-	-3.573,55	Art. 133	0,00	0,00	0,00	0,00	-
-----------------------------------	-----	-----	----	----------	---	---	---	---	-----------	----------	------	------	------	------	---

"D1.1" - Produttiva di completamento	D1.1	001	6B	2.222,35	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.1	002	6B	4.526,56	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.1	003	10B	97.372,55	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.1	004	10B	88.193,42	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-

"D1.2" - Produttiva di completamento	D1.2	001	8B	43.197,26	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	002	11B	66.223,43	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	003	11B	6.872,16	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	004	11B	17.192,15	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	005	11B	26.287,14	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	006	10B	53.118,73	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	007	10B	61.294,22	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	008	10B	17.563,45	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	009	10B	11.223,50	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.2	010	10B	223.689,97	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-

"D1.3" - Produttiva di completamento	D1.3	001	10B	149.932,69	-	-	-	0,00	-	Art. 101	-	-	-	-	-
--------------------------------------	------	-----	-----	------------	---	---	---	------	---	----------	---	---	---	---	---

"D1.4" - Produttiva di completamento	D1.4	001	11B	48.439,65	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.4	002	10B	127.641,42	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-
	D1.4	003	11B	5.216,97	-	-	-	0,00	0,00	Art. 101	-	-	-	-	-

"D2" - Produttiva di espansione	D2	005	11B	17.830,68	-	-	-	0,00	0,00	Art. 102	-	-	-	-	-
	D2	006	11B	72.893,86	-	-	-	-72.893,00	0,00	Art. 102	-	-	-	-	-
	D2	007	11B	25.056,04	-	-	-	0,00	0,00	Art. 102	-	-	-	-	-
	D2	008	10B	98.887,30	-	-	-	-98.887,00	0,00	Art. 102	-	-	-	-	-
	D2	009	44B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D2	010	44B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D2	011	11B	51.996,00	-	-	-	-51.966,00	0,00	Art. 102	-	-	-	-	-

"D3" - Attività produttive tradizionali ed innovative	D3	001	10B	52.423,58	-	-	-	0,00	0,00	Art. 103	-	-	-	-	-
---	----	-----	-----	-----------	---	---	---	------	------	----------	---	---	---	---	---

Tabella 2

ATO	Ambito	Abitanti residenti al 31.12.2006	Volume PATI	Abitanti teorici PATI	Volume impegnato dopo Var. n. 8 al PI	Volume disponibile dopo Var. n. 8 al PI	Abitanti teorici impegnati dopo Var. n. 8 al PI
			mc	ab	mc	mc	ab
1B	Monte	836	35.507,00	237	2.012,00	33.495,00	13,4
2B	Pedecollinare Bocca Scaluccie	12	0,00	0	0,00	0,00	0,0
3B	Pedecollinare Orientale	89	0,00	0	0,00	0,00	0,0
4B	Pianura Occidentale	956	31.860,00	212	11.500,00	20.360,00	76,7
5B	Pianura Loffia	11	0,00	0	0,00	0,00	0,0
6B	Villa – San Zeno	1.556	71.175,00	475	12.767,00	58.408,00	85,1
7B	San Vittore	722	25.584,00	171	3.191,00	22.393,00	21,3
8B	Strà	1.334	32.782,00	218	5.270,00	27.512,00	35,1
9B	Villaggio	1.947	93.032,00	620	0,00	93.032,00	0,0
10B	Polo Occidentale	93	3.180,00	21	0,00	3.180,00	0,0
11B	Polo Su-Orientale	130	3.550,00	24	0,00	3.550,00	0,0
Totale		7.686	296.670,00	1.978	34.740,00	261.930,00	231,6

Tabella 3

ATO	Ambito	Superficie aggiuntiva PATI	Superficie impegnata dopo Var. n. 8 al PI	Superficie disponibile dopo Var. n. 8 al PI
		mq	mq	mq
1B	Monte	0,00	0,00	0,00
2B	Pedecollinare Bocca Scaluccia	0,00	0,00	0,00
3B	Pedecollinare Orientale	0,00	0,00	0,00
4B	Pianura Occidentale	0,00	0,00	0,00
5B	Pianura Loffia	0,00	0,00	0,00
6B	Villa – San Zeno	0,00	0,00	0,00
7B	San Vittore	0,00	0,00	0,00
8B	Strà	0,00	0,00	0,00
9B	Villaggio	0,00	0,00	0,00
10B	Polo Occidentale	103.000,00	98.887,00	4.113,00
11B	Polo Sud-Orientale	216.250,00	159.127,00	57.123,00
Totale		319.250,00	258.014,00	61.236,00

Tabella 4

TIPO ZONA	NUMERO ZONA	Stato di Attuazione	ATO di riferimento	Superficie Zona mq	TIPO ZONA	NUMERO ZONA	Stato di Attuazione	ATO di riferimento	Superficie Zona mq	TIPO ZONA	NUMERO ZONA	Stato di Attuazione	ATO di riferimento	Superficie Zona mq	TIPO ZONA	NUMERO ZONA	Stato di Attuazione	ATO di riferimento	Superficie Zona mq			
"F2" - Aree per istruzione	001	NO		9B		6.536,20	"F1" - Aree per attrezzature ed impianti di interesse collettivo	001	SI	7B	142,96	"F3" - Spazi aperti pubblici attrezzati a verde	001	SI	6B		1.092,39	"F4" - Aree per parcheggi	001	SI	9B	625,46
	002	SI		9B		23.372,42		002	NO	7B	10.556,65		002	NO	9B		1.731,56		002	NO	11B	547,22
	003	SI		6B		248,29		003	SI	18	4.277,27		003	SI	6B		3.373,51		003	SI	8B	20,91
	004	SI		8B		7.107,59		004	SI	6B	4.019,88		004	SI	10B		141,41		004	SI	8B	103,64
	005	SI		4B		22.688,53		005	SI	18	1.529,56		005	SI	6B		255,43		005	SI	8B	82,40
	006	SI	1B			2.252,88		006	SI				006	SI			141,41		006	SI		37,24
	007	SI						007	NO				007	SI			1.026,17		007	SI		58,10
	008	SI						008	NO				008	SI			1.918,79		008	SI		37,50
	009	SI						009	SI				009	SI			271,20		009	SI		1.102,65
	010	SI						010	SI				010	SI			8.011,42		010	SI		82,82
	011	SI						011	SI				011	SI			782,74		011	SI		93,40
	012	SI						012	SI				012	SI			627,45		012	SI		155,85
	013	SI						013	SI				013	SI			1.987,30		013	SI		155,19
	014	SI						014	SI				014	SI			1.336,74		014	SI		57,69
	015	SI						015	SI				015	SI			37,13		015	SI		85,47
	016	SI						016	SI				016	SI			1.028,53		016	SI		265,28
	017	SI						017	SI				017	SI			715,38		017	SI		96,55
	018	SI						018	SI				018	SI			641,74		018	SI		62,50
	019	SI						019	SI				019	SI			1.761,08		019	SI		354,41
	020	SI						020	SI				020	SI			391,23		020	SI		243,19
	021	SI						021	SI				021	SI			112,83		021	SI		37,50
	022	SI						022	SI				022	SI			39,55		022	SI		9,55
	023	SI						023	SI				023	SI			39,55		023	SI		9,55
	024	SI						024	SI				024	SI			39,55		024	SI		9,55
	025	SI						025	SI				025	SI			39,55		025	SI		9,55
	026	SI						026	SI				026	SI			39,55		026	SI		9,55
	027	SI						027	SI				027	SI			39,55		027	SI		9,55
	028	SI						028	SI				028	SI			39,55		028	SI		9,55
	029	SI						029	SI				029	SI			39,55		029	SI		9,55
	030	SI						030	SI				030	SI			39,55		030	SI		9,55
	031	SI						031	SI				031	SI			39,55		031	SI		9,55
	032	SI						032	SI				032	SI			39,55		032	SI		9,55
	033	SI						033	SI				033	SI			39,55		033	SI		9,55
	034	SI						034	SI				034	SI			39,55		034	SI		9,55
	035	SI						035	SI				035	SI			39,55		035	SI		9,55
	036	SI						036	SI				036	SI			39,55		036	SI		9,55
	037	SI						037	SI				037	SI			39,55		037	SI		9,55
	038	SI						038	SI				038	SI			39,55		038	SI		9,55
	039	SI						039	SI				039	SI			39,55		039	SI		9,55
	040	SI						040	SI				040	SI			39,55		040	SI		9,55
	041	NO						041	NO				041	NO			39,55		041	NO		9,55
	042	SI						042	SI				042	SI			39,55		042	SI		9,55
	043	SI						043	SI				043	SI			39,55		043	SI		9,55
	044	SI						044	SI				044	SI			39,55		044	SI		9,55
	045	SI						045	SI				045	SI			39,55		045	SI		9,55
	046	SI						046	SI				046	SI			39,55		046	SI		9,55
	047	SI						047	SI				047	SI			39,55		047	SI		9,55
	048	SI						048	SI				048	SI			39,55		048	SI		9,55
	0																					

Tabella 5

ATO	Ambito	Abitanti aggiuntivi al 31.12.2006	Abitanti teorici impegnati con Var. n. 8 al PI	Standard urbanistici richiesti (30 mq)	Standard urbanistici richiesti x PUA (3 mq)	Standard urbanistici eccedenti	Totale standard urbanistici richiesti
		ab	ab	mq	mq	mq	mq
1B	Monte	46,7	13,4	402,00	40,20	0,00	442,20
2B	Pedecollinare Bocca Scalucce	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
3B	Pedecollinare Orientale	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
4B	Pianura Occidentale	60,0	76,7	2.301,00	230,10	2.693,00	5.224,10
5B	Pianura Loffia	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
6B	Villa – San Zeno	125,1	85,1	2.553,00	255,30	7.000,00	9.808,30
7B	San Vittore	21,3	21,3	638,20	63,82	266,00	968,02
8B	Strà	58,3	35,1	1.053,00	105,30	3.256,00	4.414,30
9B	Villaggio	74,6	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
10B	Polo Occidentale	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
11B	Polo Sud-Orientale	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale		386,1	231,6	6.947,20	694,72	13.215,00	20.856,92